



TOONAANGEVEND REVALIDATIE- CENTRUM ZORGVULDIG GERENOVEERD

Revalideer je eigen gebouw (innoveren moet)!

Als bestuurder ziet u misschien op tegen die enorme klus van het renoveren of vernieuwen van uw gebouw. Dan is het goed te weten dat er specialisten zijn die zich volledig hebben toegelegd op het in topconditie brengen van uw revalidatiecentrum en orthopediecentrum. Met een jarenlange ervaring in, en kennis van de revalidatiewereld. En die niets liever doen dan het voortouw nemen om zo'n veranderproces samen met u te organiseren.

Van den Berg Groep beschikt over een uitstekend netwerk van specialisten op een breed scala aan voor de revalidatie relevante vakgebieden. Van installatietechniek tot gastvrijheid, van ergonomie tot klantbejegening. Zo zorgen wij ervoor dat uw huisvesting niet langer een beperkende maar een stimulerende factor in het herstel van de revalidant zal zijn.

Maarten Laout

“Voor mij als architect is ontwerpen geen doel op zich: het gaat om wat er in en om een gebouw gebeurt. Een goed ontwerp, een goed gebouw, geeft meerwaarde aan het leven in dat gebouw.

Ontwerpen is voor mij zowel passie als spel. Een ruimtelijk spel waarin ik een omgeving mag creëren die in belangrijke mate bepalend is voor onze stemming, ons gedrag en onze mogelijkheden van handelen.

Ik geloof dat een gebouw transparant moet zijn, zodat we de samenhang kunnen zien van onze activiteiten in een groter geheel. Een heldere routing zorgt voor overzicht en duidelijkheid. Veel daglicht zorgt voor contact met de buitenwereld en een goed functionerende biologische klok. Ik zie het als mijn taak als ontwerper om, samen met u als gebruiker, vorm te geven aan leven.”



Contact Maarten Laout: +31 6 44254469
Het Spoor 100, 3994 Al Houten
+31 30 233 31 09
E info@vandenberggroep.nl
www.vandenberggroep.nl



VAN DEN BERG GROEP

adviseurs, architecten, bouwkundigen

Programma: 24.500 m²
Period: 2013 – 2015
Projectteam: Maarten Laout, Marnix van Esch, Marije Vaartjes
Adviseurs: Van den Berg Bouwkundigen;
Constructiebureau De Prouw BV, Bunnik;
Mul BV Ontwerp- en Adviesbureau, Gouda
Uitvoering: BAM Utiliteitsbouw



TOONAANGEVEND REVALIDATIECENTRUM ZORGVULDIG GERENOVEERD

“DE HOOGSTRAAT STAAT AL JAREN BEKEND ALS TOONAANGEVEND IN DE REVALIDATIEZORG IN NEDERLAND”, ZEGT ARCHITECT MAARTEN LAOUT. “HET PERSONEEL EN DE BEHANDELING KRIJGEN HOGE BEOORDELINGEN; JE ZOU KUNNEN STELLEN DAT HET GEBOUW UIT 1987 ZELF NIET MEER IN OVEREENSTEMMING WAS MET DEZE REPUTATIE.”

Gastvrijheid: de revalidant centraal.

Wie in een revalidatiecentrum verblijft mag verwachten een geheel op zijn/haar behoefte aangepaste behandeling aangeboden te krijgen. Daarin wordt in toenemende mate ruimte voor ‘eigen regie’ gezocht. In een concurrerende revalidatiemarkt neemt het besef toe dat het centrum naast zorgverlener ook een goede gastheer moet zijn die de gast centraal stelt en diens verblijf zo comfortabel en respectvol mogelijk maakt. Dit vraagt, naast organisatorische aanpassingen, óók dat er op een andere manier tegen de ‘klinische’ omgeving wordt aangekeken.

Uitgangspunt bij de nieuwbouw en renovatie was om het interieur van De Hoogstraat dan ook van ‘licht, lucht en ruimte’ te voorzien. Een nieuwe interne routing voorkomt ‘sluipverkeer’ en brengt rust op de afdelingen. De weg van en naar de hoofdentree wordt duidelijk aangegeven met oranje accenten. De liftpleinen hebben doorbraken gekregen, zodat daglicht toestroomt vanuit de patio’s. De vele glaspanelen maken de gangen lichter en aangenamer; ook dit draagt bij aan overzicht en inzicht in de samenhang van de activiteiten in het gebouw voor de revalidanten en de bezoekers. De frisse helderheid van verkeersruimten gaat over in warmte en huiselijkheid op de klinische afdelingen. Een warme houtkleur voor zowel de vloerbedekking als het meubilair en dimbare verlichting geven de kliniek de uitstraling van een gerieflijke hotelvleugel, uiteraard voorzien van moderne apparatuur en communicatiemiddelen.

Organisatie

De Hoogstraat Revalidatie werkt met diagnosegerichte afdelingen. De afdelingen, inclusief bedkamers, zijn tot op zekere hoogte generiek gehouden. Daardoor kunnen afdelingen meegroeien of -krimpen met toekomstige ontwikkelingen en variaties in het ‘aanbod’ van revalidantengroepen. Om effectiever met de beschikbare ruimte om te gaan, heeft De Hoogstraat een vorm van Het Nieuwe Werken ingevoerd. Behandelkamers zijn niet langer het privé-domein van een enkele behandelaar die vaak slechts in deeltijd aanwezig is, maar zijn geschikt gemaakt voor meervoudig gebruik. Om dit mogelijk te maken zijn bij de beide poliklinieken voor Jeugd resp. Volwassenen behandeling en administratieve afhandeling uit elkaar – en uit het zicht van de revalidant – getrokken, zo zegt de architect. “De renovatie heeft dus niet alleen ruimtelijke maar ook een grote organisatorische impact.”

Om draagkracht te organiseren voor zulke ingrijpende aanpassingen is van het begin af aan een projectorganisatie opgezet met vertegenwoordiging van zowel intern personeel als de externe adviseurs. Op deze manier is de inhoudelijke expertise van het revalidatiecentrum zelf nadrukkelijk in de plannen meegenomen.

Bij de opzet van het renovatieplan zijn zowel medewerkers als revalidanten nadrukkelijk betrokken geweest, zo vertelt Laout. Uit enquêtes kwam naar

voren dat revalidanten in de oude situatie ontevreden waren over klimaat, ruimte en privacy. “Wassen en naar het toilet gaan is voor veel revalidanten een confronterende zaak. Het spaarzame en gezamenlijk gedeelde sanitair op de gang was in dit opzicht verre van ideaal”, aldus Laout. Verder kwam het gebouw door de lange gangen met dichte wanden en deuren ongestuurd en gesloten over. Tussen hoofdgang en afdelingen bestond geen duidelijke hiërarchie, wat zorgde voor veel onnodige verkeersbewegingen en onrust op de gangen met bedkamers. Voor het personeel was er onvoldoende bewegingsruimte om de revalidanten in de 2-, 3- en 4-persoons bedkamers te assisteren. De op zich brede gangen stonden daardoor vol met rolstoelen en ander ‘rijdend materieel’. Nu zijn de kamers vergroot en staan de rolstoelen op de kamers, vlak bij de revalidant.

Gefaseerde uitvoering

De operatie die De Hoogstraat heeft ondergaan is omvangrijk en verliep in een aantal fasen. Als eerste stap zijn het parkeren en de logistiek aangepast. Fase twee betekende de uitbreiding met een state-of-the-art orthopedietechniekafdeling van 2.600 m² BVO. “Als derde en ingrijpendste stap kreeg de rest van het centrum een optopping met een extra verdieping. Tevens werd het gebouw tot op het casco gestript en geheel opnieuw ingedeeld”, vertelt Laout. Tijdens deze fase is het klinisch gedeelte tijdelijk uitgeweken naar een leegstaand ziekenhuis in Overvecht. Eind 2015 is de laatste fase opgeleverd. Uiteindelijk is er in totaal 24.500 vierkante meter BVO beschikbaar, dat plaats biedt aan onder meer een polikliniek met ruim honderd behandelkamers en een kliniek met honderd bedkamers, honderd badkamers en 134 bedden. De Hoogstraat Revalidatie is daarmee klaar voor de toekomst.

